



R5123068

📍 Málaga

REF# R5123068 315.000 €

BEDS

3

BATHS

1

BUILT

73 m²

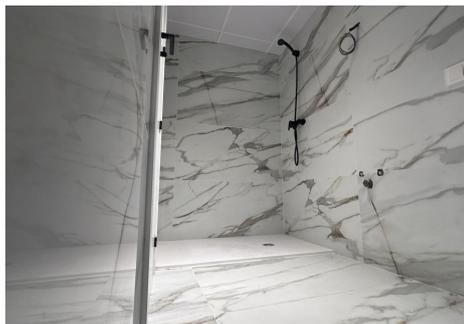
PLOT

89 m²

This magnificent 3 bedroom apartment with a laundry area in the center of Malaga, right in front of La Union metro station, offers much more than just a convenient location. Currently under renovation, it provides the opportunity to personalize it at this stage of the work, adapting each space to your needs and lifestyle.

Enjoy the excellent public transportation connection, proximity to the historic center and the beach. In addition, this area is known for its vibrant nightlife, its charming stores and its wide gastronomic offer.

Do not hesitate to contact us for further information and to arrange a visit without any obligation. We will be pleased to assist you.



nta Marta 6: Vanguardia Residencial en el Corazón de Málaga

DISEÑO Y CALIDAD DE REFORMA

- spto de Abierto**
ambos espacios se maximizan la luz natural.
- Materiales de Alta Gama**
Reformación completa con suelos de gran formato tipo mármol y carpintería de aluminio.
- Distribución Optimizada**
Espacios funcionales y optimizados que incluyen un baño completo y estancias independientes.

UBICACIÓN Y VALOR AÑADIDO

- Ubicación Estratégica**
Situada justo frente a la estación de María La Blanca con conexión directa al centro.
- Opción "Llave en Mano"**
Posibilidad de entrega con cocina, decoración y muebles no totalmente finalizados.
- Potencial Personaliz**
Oportunidad única de trocear y ampliar al gusto del comprador.

FICHA TÉCNICA DE LA PROPIEDAD

Superficie:	73 m ² construidos (70 m ² útiles)
Configuración:	3 Dormitorios, 1 Baño, Lavadero
Precio:	350.000 € (Gastos e impuestos no incluidos)